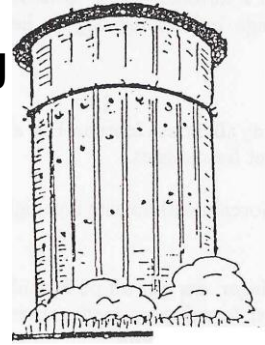


Referat fra generalforsamlingen den 8. februar 2011 i Brønshøj Parcelforening



1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslår Jan Juul Jørgensen, som blev valgt.
Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2. Formandens beretning

Da formanden har forfaldt pga. sygdom fremlægger kasserer Lisbeth Marner beretningen, som var udsendt med indkaldelsen til generalforsamlingen i uge 3. Der blev spurgt til, hvorvidt tinglysningen til grundejerforeningen for de 4 parceller på Engelholmvej (20, 22, 24, og 26) var bragt i orden. Michael fra nr. 24 forklarede om en lang og trang proces, som på nuværende tidspunkt endnu ikke havde givet noget resultat. Jan orienterede om, at der skal bruges en kontaktformular, at tinglysningen skal ske enkeltvis, Jan undersøger sagen nærmere, således at orientering derom kan ske på den ekstraordinære generalforsamling.

Konklusion: For at parcellforeningen skal kunne opkræve vejbidrag, vil det være nødvendigt, at de enkelte parceller er tinglyste medlemmer af parcellforeningen. Som følge heraf skal Generalforsamlingen anmode om, at de 4 parceller på Engelholmvej 20, 22, 24 og 26 bliver tinglyste medlemmer, da foreningens vedtægter § 2 stk. 1 kræver dette.

Der var enighed om, at der ingen grund er til at udsætte kontakt med Pilegården omkring udskiftning af overfladebelægning på det sidste stykke af Engelholmvej.

3. Regnskab for 2010

Bestyrelsen indstiller, at det reviderede regnskab godkendes af generalforsamlingen.

Regnskab vedlægges endelig dagsorden

I det indkomne forslag fra bl.a. HK Jepsen ønskes dette og er imødekommet helt

Kasserer Lisbeth Marner fremlagde *regnskabet, som blev godkendt.*

Foreningen burde nok overveje at have konti to steder, da der kun er en indskydergaranti op til et indestående på kr. 750.000. vi har p.t. Danske Bank (hvor stort set alle pengene er anbragt) og Arbejdernes Landsbank.

4. Valg af bestyrelsesformand

Mette Bennedsen går af som formand og ny formand skal vælges.

Da der ikke meldte sig kandidater til formandsposten **blev pkt. 4 og 5 slået sammen** med en opfordring til at stille op og bestyrelsen bagefter selv kunne konstituere sig med formand og kasser.

Der opstillede 2 medlemmer til bestyrelsen:

Peter Tøttrup (tidl. suppleant) Sparresholmvej 20 (valgt for 1 år)

Stefan Barfred, Sparresholmvej 33

Konklusion: Da dette ikke er nok til en fulgyldig bestyrelse, indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling med dette ene punkt på dagsorden. Alle medlemmer bedes overveje indtrædelse i bestyrelsen, så den kan blive fuldtallig.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer

På valg er:

Lone Ammentorp (genopstiller ikke)

Jacob Topp er flyttet og derfor udtrådt af bestyrelsen. Hans suppleant er Peter Tøttrup

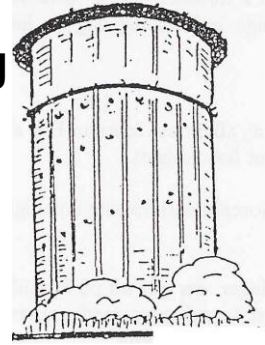
Helgi Toftegaard og Lisbeth Marner (kasserer) udtræder af bestyrelsen og nye medlemmer skal vælges.

6. Valg af bestyrelsessuppleanter

Kasper F Rasmussen er på valg i 2011. Der skal vælges 1 suppleant for 2 år.

Kasper kontaktes, da han ikke var til stede mhp. om han ønsker genvalg og evt. fuld indtrædelse i bestyrelsen..

Referat fra generalforsamlingen den 8. februar 2011 i Brønshøj Parcelforening



7. Valg af revisor og revisorsuppleant

Ole Nissen og Jan Juul Jørgensen er revisorer og Ulf Skov Nielsen er revisorsuppleant. Alle er på valg 2011.

Alle tre blev genvalgt – det glæder vi os over

8. Nedsættelse af festudvalg

Som foreslået ved sidste generalforsamling

De fremmødte syntes, at det var en god ide, det behøver jo ikke at være medlemmer af bestyrelsen, men andre i foreningen, der har lyst til at påtage sig denne opgave, som f.eks. at arrangere fastelavns- eller sommerfest. Der er penge i foreningen til dette.

Der var dog ingen af de tilstedeværende, der ønskede at gå ind i et festudvalg, men interesserede kan henvende sig til den nye bestyrelse.

9. Budget

Bestyrelsen foreslår uændret vejbidrag og kontingent.

Det indkomne forslag fra HK Jepsen omhandlede bl.a. dette punkt.

AD kontingent: **kontingent på kr. 250 fortsætter uændret i 2011**

AD Vejbidrag: HK Jepsen foreslår, at der i 2011 ikke betales vejbidrag

Bestyrelsen foreslår uændret vejbidrag

Resultatet af afstemningen: 9 for Jepsens forslag og 4 for bestyrelsens

Der opkræves derfor ikke vejbidrag i 2011.

10. Vedligeholdelse af veje

- a. Bestyrelsen foreslår, at der nedsættes et vejudvalg, hvis hovedfunktion er renovering af vejene.

Forslaget blev vedtaget og der har meldt sig 2 medlemmer til udvalget:

Anders Lundstedt, Engelholmvej 18 og Carit Stenberg, Engelholmvej 20

Bestyrelsen opfordrer til, at det kunne være hensigtsmæssigt med et medlem fra hver vej.

Lånefinansiering blev kort drøftet, men er p.t. ikke aktuelt, før vi står med reelle tilbud og flere af de fremmødte syntes slet ikke, at fortovenes beskaffenhed er så dårlig, som mange andre steder i København, tværtimod.

- b. Bestyrelsen foreslår, at den fremtidige bestyrelse får bemyndigelse til at ansætte ekstern rådgivning i forbindelse med fortovsrenovering

I det indkomne forslag fra bl.a. HK Jepsen "at der ikke behøves ekstern rådgivning"

Bestyrelsens forslag blev vedtaget og der blev sat en økonomisk ramme på 10.000 kr..

Der kan ikke igangsættes renoveringsarbejde uden godkendelse ved en Generalforsamling, medmindre der er tale om uopsættelige forhold, såsom huller i vejbanen til fare for cyklister, løse fortovsfliser o.l..

- c. Bestyrelsen foreslår, at man bemyndiger den kommende bestyrelse til at lave aftale om snerydning af foreningens fra vintersæsonen 2011/12 og at udgifterne til dette tages fra vejfonden

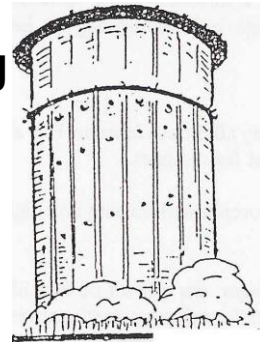
I det indkomne forslag fra bl.a. HK Jepsen er fordele/tidl. ulemper beskrevet

Efter en drøftelse pro et contra og en afstemning blev *Bestyrelsens forslag vedtaget*

11. Indkommet forslag v. HK Jepsen (vedlagt)

Punkterne er behandlet under pkt. 3, 9 og 10 *Trafiktælling blev drøftet, men ikke vedtaget*

Referat fra generalforsamlingen den 8. februar 2011 i Brønshøj Parcelforening



12. Evt.

Der blev foreslået, at der skulle ses på flg.:

- Visne blade v. Vandtårnet
- Kan man forbyde beboere i Kærhusene at parkere på Engelholmvej, hvor beboerne pt. har svært ved at finde plads til egen bil?
- Opstandere til hundelorte m. poser og til affald

Referent: Lone Ammentorp Knudsen, Næsbyholmvej 43