

Generalforsamling i Brønshøj Parcelforening den 22. februar 2006

Følgende forslag ønskes optaget på den endelige dagsorden til behandling på generalforsamlingen.

Forslag til dagsorden punkt 3. Regnskab for 2005.

Åsregnskabet vedr. vejkassen bør fremover indeholde et vedligeholdelsesregnskab af vore veje, hvoraf der fremgår følgende:

Hvad er der lavet ?. Hvilke firmaer har givet tilbud og hvor store var tilbudene ?.

Hvem har udført arbejdet ?. Hvad blev slutregnskabet, tilbudet + ekstraarbejder ?.

Forslag til dagsorden punkt 4. Vedtægtsændringer

Jeg foreslår at grundlæggende forhold vedr. vedligeholdelse og forbedring af veje og fortorve bør fremhæves i §11 stk.1 i LOVE FOR BRØNSHØJ PARCELFORENING af 7. februar 2006 med følgende tekst som opstart:

Københavns kommune Vej og Park er vejmyndighed og fører tilsyn med private fællesveje i kommunen og fremsender påbud om vedligeholdesarbejder, der skal udføres, så veje og fortorve er sikre at færdes på.

Grundejerne kan godt i fællesskab, hvis de er enige om det, udføre mere omfattende vedligeholdesarbejder .

Forslag til dagsorden punkt 11. Vedligeholdelse af veje

Iflg .referat fra ordinær generalforsamling 2005 har Vej og Park udsat påbud om istandsættelse af veje omkring vandtårnet og hele Engelholmvej til 2006. I denne forbindelse foreslåes arbejdet udført som beskrevet i "Billigste forslag til forbedring af veje" dateret 20 april 05 og som blev omdelt til samtlige parceller i grundejerforeningen. Udgiften til istandsættelsen udgjorde dengang skønsomt henholdsvis 125000kr og 158000kr incl. moms beregnet ud fra oplyste priser pr./ m2 fra henholdsvis KTK (Kommune Teknik København) og fra NCC.

Arbejdet omfatter nyt slidlag ,overfladebehandling (OB) incl. rep. af huller i vej og rep. af areal mellem kantsten og fortov. Kantsten hæves ikke.

Endvidere foreslåes at bestyrelsen altid indhenter tilbud på vedligeholdelsesarbejde fra mindst 2 kvalificerede firmaer.

Ingen ekstraarbejder må udføres uden aftale med bestyrelsen om ekstraarbejdets omfang og pris.

Ved større arbejder som ovenfor nævnt bør indhentes tilbud fra flere kvalificerede firmaer

Venlig hilsen Hans Kristian Jepsen , Thurebyholmvej 7